

**Deniz Finansal Kiralama A.Ş.**

**31 Aralık 2007  
Tarihinde Sona Eren Yıla Ait  
Mali Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu**

Akis Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali  
Müşavirlik Anonim Şirketi

25 Ocak 2008  
Bu rapor 28 sayfadır.

## Bağımsız Denetim Raporu

Deniz Finansal Kiralama Anonim Şirketi  
Yönetim Kurulu Başkanlığı'na,

Deniz Finansal Kiralama Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla hazırlanan ve ekte yer alan bilançosunu ve aynı tarihte sona eren yıla ait gelir tablosunu, özsermaye değişim tablosunu ve nakit akım tablosunu, önemli muhasebe politikalarının özetini ve dipnotları denetlemiş bulunuyoruz.

### *Şirket Yönetim Kurulunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama:*

Şirket Yönetim Kurulu, rapor konusu finansal tabloların Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan finansal raporlama standartlarına göre hata ya da suistimal dolayısıyla önemlilik arz eden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından sorumludur.

### *Yetkili Denetim Kuruluşunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama:*

Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankalarda Bağımsız Denetim Gerçekleştirecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik ve uluslararası denetim standartlarına uyumlu olarak gerçekleştirilmiştir. Finansal tabloların önemlilik arz edecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmış ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmış; bu teknikler istihdam ettiğimiz bağımsız denetçilerin inisiyatifine bırakılmış, ancak, duruma uygun denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, Şirket yönetimi tarafından hazırlanan finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Aşağıda belirtilen bağımsız denetim görüşünün oluşturulması için yeterli ve uygun denetim kanıtı sağlanmıştır.

*Bağımsız Denetçi Görüşü:*

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, bütün önemli taraflarıyla, Deniz Finansal Kiralama Anonim Şirketi'nin 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla mali durumunu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonuçları ile nakit akımlarını Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan finansal raporlama standartlarına (bakınız Dipnot 2) uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

İstanbul,

25 Ocak 2008

AKİS BAĞIMSIZ DENETİM VE  
SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK  
ANONİM ŞİRKETİ

Ruşen Fikret Selamet  
Sorumlu Ortak, Başdenetçi

**DENİZ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**  
**31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLAR**

<b>İÇİNDEKİLER</b>	<b>SAYFA</b>
<b>BİLANÇO</b>	<b>1</b>
<b>GELİR TABLOSU</b>	<b>2</b>
<b>ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU</b>	<b>3</b>
<b>NAKİT AKIM TABLOSU</b>	<b>4</b>
<b>MALİ TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR</b>	<b>5-28</b>
NOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU .....	5
NOT 2 MALİ TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR .....	5-6
NOT 3 UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI .....	6-12
NOT 4 HAZIR DEĞERLER .....	13
NOT 5 MENKUL KIYMETLER .....	13
NOT 6 FİNANSAL BORÇLAR .....	13-14
NOT 7 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR .....	14
NOT 8 FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI VE BORÇLARI .....	14-15
NOT 9 İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR .....	15-16
NOT 10 DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR .....	16
NOT 11 CANLI VARLIKLAR .....	16
NOT 12 STOKLAR .....	17
NOT 13 DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ ALACAKLARI VE HAKEDİŞ BEDELLERİ .....	17
NOT 14 ERTELENEN VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ .....	17
NOT 15 DİĞER CARİ/CARİ OLMAYAN VARLIKLAR VE KISA/UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER ..	18
NOT 16 FİNANSAL VARLIKLAR .....	18
NOT 17 POZİTİF/NEGATİF ŞEREFİYE .....	18
NOT 18 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER .....	18
NOT 19 MADDİ VARLIKLAR .....	18
NOT 20 MADDİ OLMAYAN VARLIKLAR .....	18
NOT 21 ALINAN AVANSLAR .....	18
NOT 22 EMEKLİLİK PLANLARI .....	18
NOT 23 BORÇ KARŞILIKLARI .....	19
NOT 24 ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR/ANA ORTAKLIK DIŞI KAR ZARAR .....	19
NOT 25 SERMAYE/KARŞILIKLI İŞTİRAK SERMAYE DÜZELTMESİ .....	20
NOT 26 SERMAYE YEDEKLERİ .....	20
NOT 27 KAR YEDEKLERİ .....	20
NOT 28 GEÇMİŞ YILLAR ZARARLARI .....	20
NOT 29 YABANCI PARA POZİSYONU .....	21
NOT 30 DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI .....	21
NOT 31 KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER .....	22
NOT 32 İŞLETME BİRLEŞMELERİ .....	22
NOT 33 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA .....	22
NOT 34 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR .....	22
NOT 35 DURDURULAN FAALİYETLER .....	23
NOT 36 ESAS FAALİYET GELİRLERİ .....	23
NOT 37 FAALİYET GİDERLERİ .....	23
NOT 38 DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR/GİDER VE KAR/ZARARLAR .....	23
NOT 39 FİNANSMAN GİDERLERİ .....	23
NOT 40 NET PARASAL POZİSYON KAR/ZARARI .....	24
NOT 41 VERGİLER .....	24-25
NOT 42 HİSSE BAŞINA KAR .....	25
NOT 43 NAKİT AKIM TABLOSU .....	25
NOT 44 MALİ TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA MALİ TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR .....	25-28

**DENİZ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (“Bin YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

		<b>Bağımsız Denetimden Geçmiş</b>	
	<b>Notlar</b>	<b>31 Aralık 2007</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
<b>VARLIKLAR</b>			
<b>Cari/Dönen Varlıklar</b>			
Hazır Değerler	4	172,947	96,034
Menkul Kıymetler (net)	5	-	-
Ticari Alacaklar (net)	7	-	-
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	390,069	193,402
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	-	23,000
Diğer Alacaklar (net)	10	37,186	31,374
Canlı Varlıklar (net)	11	-	-
Stoklar (net)	12	-	-
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar (net)	13	-	-
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	-	-
Diğer Cari/Dönen Varlıklar	15	14,069	9,769
<b>Cari Olmayan/Duran Varlıklar</b>		<b>622,092</b>	<b>364,050</b>
Ticari Alacaklar (net)	7	-	-
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	619,480	363,865
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	-	-
Diğer Alacaklar (net)	10	-	-
Finansal Varlıklar (net)	16	-	-
Pozitif/Negatif Şerefiye (net)	17	-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (net)	18	-	-
Maddi Varlıklar (net)	19	192	185
Maddi Olmayan Varlıklar (net)	20	-	-
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	2,420	-
Diğer Cari Olmayan/Duran Varlıklar	15	-	-
<b>Toplam varlıklar</b>		<b>1,236,363</b>	<b>717,629</b>
<b>YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>			
Finansal Borçlar (net)	6	944,727	321,422
Uzun Vadeli Finansal Borçların Kısa Vadeli Kısımları (net)	6	-	283,064
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	10	-	-
Ticari Borçlar (net)	7	35,605	27,484
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	-	-
Alman Avanslar	21	18,205	10,276
Devam Eden İnşaat Sözleşmeleri Hak ediş Bedelleri (net)	13	-	-
Borç Karşılıkları	23	-	-
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	-	-
Diğer Yükümlülükler (net)	15	5,342	598
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler:</b>		<b>17,840</b>	<b>307,462</b>
Finansal Borçlar (net)	6	17,526	307,272
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	10	-	-
Ticari Borçlar (net)	7	-	-
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	-	-
Alman Avanslar	21	-	-
Borç Karşılıkları	23	314	190
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	-	-
Diğer Yükümlülükler (net)	15	-	-
<b>ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR</b>	<b>24</b>	-	-
<b>ÖZSERMAYE</b>		<b>273,796</b>	<b>88,745</b>
<b>Sermaye</b>	<b>25</b>	<b>224,768</b>	<b>62,768</b>
<b>Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi</b>		-	-
<b>Sermaye Yedekleri</b>		-	-
Hisse Senetleri İhraç Primleri		-	-
Hisse Senedi İptal Karları		-	-
Emisyon Primleri		-	-
Finansal Varlıklar Değer Artış Fonu		-	-
Öz Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları		-	-
<b>Kar Yedekleri</b>		<b>1,183</b>	<b>575</b>
Yasal Yedekler		1,183	575
Statü Yedekleri		-	-
Olağanüstü Yedekler		-	-
Özel Yedekler		-	-
Sermayeye Eklenecek İştirak Hisseleri ve Gayrimenkul		-	-
Satış Kazançları		-	-
Yabancı Para Çevrim Farkları		-	-
<b>Net Dönem Karı</b>		<b>35,374</b>	<b>18,562</b>
<b>Geçmiş Yıllar Karları</b>	<b>28</b>	<b>12,471</b>	<b>6,840</b>
<b>Toplam Öz Sermaye ve Yükümlülükler</b>		<b>1,236,363</b>	<b>717,629</b>

İlişikteki notlar bu mali tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**DENİZ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**  
**31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT**  
**GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (“Bin YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş	
		1 Ocak- 31 Aralık 2007	1 Ocak- 31 Aralık 2006
<b>ESAS FAALİYET GELİRLERİ</b>			
Satış Gelirleri (net)	36	80,060	45,884
Satışların Maliyeti (-)	36	-	-
Hizmet Gelirleri (net)	36	-	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler (net)	36	-	-
<b>BRÜT ESAS FAALİYET KARI</b>		<b>80,060</b>	<b>45,884</b>
Faaliyet Giderleri (-)	37	(14,684)	(7,791)
<b>NET ESAS FAALİYET KARI</b>		<b>65,376</b>	<b>38,093</b>
Diğer Faaliyetlerden Gelir ve Karlar	38	4,184	3,382
Diğer Faaliyetlerden Gider ve Zararlar (-)	38	(8,372)	(2,383)
Finansman Giderleri (net)	39	(28,234)	(20,530)
<b>FAALİYET KARI</b>		<b>32,954</b>	<b>18,562</b>
Net Parasal Pozisyon Kar/Zararı	40	-	-
Ana Ortaklık Dışı Kar/Zarar	24	-	-
<b>VERGİ ÖNCESİ KAR (-)</b>		<b>32,954</b>	<b>18,562</b>
Vergiler	41	2,420	-
<b>NET DÖNEM KARI</b>		<b>35,374</b>	<b>18,562</b>

İlişikteki notlar bu mali tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**DENİZ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**  
**31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT**  
**ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası ("Bin YTL") olarak ifade edilmiştir.)

	<u>Sermaye</u>	<u>Kar yedekleri</u>	<u>Geçmiş yıllar karları</u>	<u>Net dönem karı</u>	<u>Toplam</u>
<b>1 Ocak 2006</b>	<b>22,868</b>	<b>575</b>	<b>-</b>	<b>6,840</b>	<b>30,283</b>
Geçmiş yıllar karlarına transfer	-	-	6,840	(6,840)	-
Sermaye artırımını	39,900	-	-	-	39,900
Net dönem karı	-	-	-	18,562	18,562
<b>31 Aralık 2006</b>	<b>62,768</b>	<b>575</b>	<b>6,840</b>	<b>18,562</b>	<b>88,745</b>
<b>1 Ocak 2007</b>	<b>62,768</b>	<b>575</b>	<b>6,840</b>	<b>18,562</b>	<b>88,745</b>
Geçmiş yıllar karlarına transfer	-	-	18,562	(18,562)	-
Sermaye artırımını	149,677	-	-	-	149,677
Kar yedeklerine transfer	-	608	(608)	-	-
Kar yedeklerinden sermayeye transfer	12,323	-	(12,323)	-	-
Net dönem karı	-	-	-	35,374	35,374
<b>31 Aralık 2007</b>	<b>224,768</b>	<b>1,183</b>	<b>12,471</b>	<b>35,374</b>	<b>273,796</b>

İlişikteki notlar bu mali tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**DENİZ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**  
**31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT**  
**NAKİT AKIM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası ("Bin YTL") olarak ifade edilmiştir.)

	Notlar	<b>Bağımsız Denetimden Geçmiş</b>	
		<b>31 Aralık</b>	<b>31 Aralık</b>
		<b>2007</b>	<b>2006</b>
<b>İşletme faaliyetlerinden sağlanan nakit akımı</b>			
Net dönem karı		35,374	18,562
<b>Düzeltilmeler:</b>			
Amortismanlar ve itfa payları	37	178	67
Kıdem tazminatı ve izin karşılığı	23	124	86
Şüpheli alacak karşılığı	37	5,291	828
Türev araçları değerlendirme farklarındaki değişim		4,961	359
Vergiler		(2,420)	-
Finansal kiralama gelir tahakkukları		4,187	3,336
<b>Varlık ve yükümlülüklerdeki değişimler öncesi net nakit</b>		<b>47,695</b>	<b>23,238</b>
<b>Varlık ve yükümlülüklerdeki değişimler</b>			
Finansal kiralama alacaklarındaki değişim		(462,432)	(299,470)
Diğer alacaklardaki değişim		13,559	(25,585)
Ticari borçlardaki değişim		8,121	23,318
Diğer kısa vadeli yükümlülüklerdeki değişim		7,929	7,486
<b>Faaliyetlerde kullanılan net nakit</b>		<b>(385,128)</b>	<b>(271,013)</b>
<b>Yatırım faaliyetlerinde kullanılan net nakit</b>			
Maddi duran varlık alımları		(186)	(89)
Diğer		(215)	-
<b>Yatırım faaliyetlerinde kullanılan net nakit</b>		<b>(401)</b>	<b>(89)</b>
<b>Finansman faaliyetlerinden elde edilen net nakit</b>			
Finansal borçlardaki değişim, net		312,765	319,629
Sermaye artırımını		149,677	39,900
<b>Finansman faaliyetlerinden sağlanan nakit akımı</b>		<b>462,442</b>	<b>359,529</b>
<b>Nakit ve nakit benzeri değerlerdeki net artış</b>		<b>76,913</b>	<b>88,427</b>
<b>Nakit ve nakit benzeri değerlerin yıl başı bakiyesi</b>	<b>4</b>	<b>96,034</b>	<b>7,607</b>
<b>Nakit ve nakit benzeri değerlerin yıl sonu bakiyesi</b>	<b>4</b>	<b>172,947</b>	<b>96,034</b>

İlişikteki notlar mali tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



## **DENİZ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**

**31 Aralık 2007 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait**

### **Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (“Bin YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### **NOT 1 - ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU**

Deniz Finansal Kiralama A.Ş. (“Şirket”), T.C. Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığı’ndan alınan izne istinaden 3226 sayılı kanun uyarınca yurtiçi ve yurtdışında finansal kiralama işlemleri yapmak amacıyla kurulmuş ve “Ana Sözleşme”sinin 12 Aralık 1997 tarihli Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi’nde yayımlanmasıyla faaliyete geçmiştir. Şirket’in finansal kiralama işlemleri, genel olarak tekstil, tarım ve lojistik makineleri ve inşaat ekipmanı kiralamalarından oluşmaktadır.

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla Şirket’in hisselerinin %83.62’si Denizbank A.Ş.’ye, %16.38’i Deniz Faktoring A.Ş.’ye aittir.

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla Şirket’in 98 (2006: 78) çalışanı vardır.

Şirket’in ticari sicile kayıtlı adresi aşağıdaki gibidir:

Gülbahar Mah. Salih Tozan Cad. No:18 Karamancılar İş Merkezi A Blok K:3 Mecidiyeköy/İstanbul

Şirket, finansal kiralama faaliyetlerini ağırlıklı olarak tek bir coğrafi bölgede (Türkiye) sürdürmektedir.

#### **NOT 2 - MALİ TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

##### **2.1 Uygulanan muhasebe standartları**

Şirket, muhasebe kayıtlarını Maliye Bakanlığı’nca yayımlanmış Tek Düzen Hesap Planı çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Mevzuatına uygun olarak tutmakta ve yasal mali tablolarını da buna uygun olarak Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak hazırlamaktadır.

İlişikteki mali tablolar, Şirket yasal kayıtlarına dayanarak yapılan sınıflama ve düzeltmeler ile, mali tabloların gerçeği yansıtması ilkesi doğrultusunda, Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) tarafından yayımlanan muhasebe ilkelerine ve raporlama standartlarına uygun olarak hazırlanmıştır. SPK, muhasebe standartlarının tam kapsamlı olarak tanımlandığı Seri: XI, No:25 sayılı “Sermaye Piyasasında Muhasebe Standartları Hakkında Tebliğ” (“Tebliğ”) yayımlamıştır. Anılan tebliğde, alternatif olarak Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (“UFRS”) uygulanıldığında da, Tebliğ’de öngörülen düzenleme ve ilan yükümlülüklerinin yerine getirilmiş sayılacağı belirtilmiştir. Şirket’in ilişikteki mali tabloları, yukarıda bahsedildiği üzere SPK’nın izin verdiği alternatif uygulama çerçevesinde hazırlanmıştır.

İlişikteki mali tablolar ve dipnotlar SPK tarafından belirlenen raporlama formatına uygun olarak sunulmuştur.

##### **2.2 Yüksek enflasyon dönemlerinde mali tabloların düzeltilmesi**

SPK 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı ile yüksek enflasyon döneminin sona erdiğini ve ayrıca yüksek enflasyon döneminin devamına ilişkin emarelerin büyük ölçüde kalktığını belirterek, SPK tarafından yayımlanan muhasebe standartlarına göre raporlama yapan ve Türkiye’de faaliyetlerini sürdüren şirketler için 1 Ocak 2005 tarihinden geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son vermiştir.

##### **2.3 Konsolidasyon esasları**

Şirket’in konsolide ettiği finansal varlığı bulunmamaktadır.

## **DENİZ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**

**31 Aralık 2007 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait**

### **Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (“Bin YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### **NOT 2 - MALİ TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

##### **2.4 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli mali tabloların düzeltilmesi**

Muhasebe ilkeleri ve hesaplama metotları Şirket tarafından sürekli olarak uygulanmakta ve daha önceki yıllarda uygulanan muhasebe ilkeleri ve hesaplama metotları ile tutarlılık göstermektedir.

Cari dönem mali tablolarının sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılmıştır. Önceki dönem finansal tablolarında “Diğer faaliyet gelirleri” içerisinde gösterilen “Finansal kiralama konusu gelirler” “Esas faaliyet gelirleri” içerisinde, “Diğer faaliyet giderleri” içerisinde gösterilen “Finansal kiralama konusu giderler” “Faaliyet giderleri” içerisinde, “Diğer faaliyet giderleri” içerisinde gösterilen “Noter giderleri” “Faaliyet giderleri” içerisinde, “Diğer faaliyet giderleri” içerisinde gösterilen “Kanunen kabul edilmeyen giderler” “Faaliyet giderleri” içerisinde gösterilmiştir

##### **2.5 Netleştirme**

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya net olarak tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, mali tablolarda net değerleri ile gösterilirler.

#### **NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI**

Mali tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe ilkeleri/politikaları aşağıda özetlenmiştir:

##### **3.1 Finansal araçlar**

###### **(i) Sınıflandırma**

Şirket’in finansal varlıkları nakit benzeri varlıklar, ilişkili taraflardan alacaklar ve finansal kiralama alacaklarından oluşmaktadır. Şirket’in finansal borçları ise banka kredilerinden ve diğer finansal yükümlülüklerden oluşmaktadır. Banka kredileri ticari olmayan finansal borçlar olarak sınıflandırılmıştır.

###### **(ii) Muhasebeleştirme**

Alım-satım amaçlı varlıklar ve satılmaya hazır değerler, bu varlıkların satın alma taahhüdünün gerçekleştiği tarihte, diğer finansal varlıklar ise Şirket’e transfer olduğunda kayda alınır.

Şirket bir finansal borcu ancak ve ancak o finansal enstrümana ilişkin sözleşme hükümlerine taraf olduğunda kayda alır.

###### **(iii) Değerleme**

Finansal araçlar, işlem maliyetleri dahil olmak üzere maliyet değerleri üzerinden değerlendirilir. İlk kaydın ardından, belirli bir piyasa değeri olmayan ve fiyatı ölçülemeyen finansal araçlar, işlem maliyetleri dahil edilmek ve varsa değer düşüklüğü karşılığı ayrılmak suretiyle maliyet değerleriyle kaydedilir. Bunlar dışında tüm ticari araçlar ve tüm satılmaya hazır varlıklar piyasa değerleriyle ölçülür.

Ticari olmayan bütün finansal borçlar, krediler, alacaklar ve vadeye kadar elde tutulacak varlıklar, değer düşüklüğü karşılığı ayrıldıktan sonra iskonto edilmiş maliyet değerinden değerlendirilir. İskonto edilmiş maliyet, etkin faiz oranı metoduyla hesaplanır. Primler ve iskontolar ilk işlem maliyetleri dahil olmak üzere ilgili finansal aracın maliyetine dahil edilir ve etkin faiz oranıyla iskontoya tabi tutulur.

###### **(iv) Makul değer ile değerlendirme prensipleri**

Finansal araçların makul değeri bilanço tarihindeki işlem maliyetleri düşülmemiş piyasa değerleri baz alınarak hesaplanır. Ancak, aktif bir pazarda kote edilmiş bir piyasa değeri yoksa finansal aracın makul değeri mevcut piyasa bilgisi ve uygun değerlendirme metotları kullanılarak tahmin edilir. Ancak, tahmini makul değeri bulabilmek için kanaat kullanmak gerektiğinden, makul değer ölçümleri mevcut piyasa koşullarında oluşabilecek değerleri yansıtmayabilir.

## **DENİZ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**

**31 Aralık 2007 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait**

### **Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası ("Bin YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### **NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)**

Piyasada işlem görmeyen türev finansal araçların makul değerleri, karşı tarafın güvenilirliği ve sözleşmenin bilanço tarihinde sona ermesi durumunda, Şirket'in alacağı veya yükümlü olduğu miktar mevcut piyasa koşulları göz önünde bulundurularak tahmin edilmektedir.

##### **(v) Makul değerdeki değişimler**

Alım satım amaçlı finansal araçların makul değerlerindeki değişimlere bağlı olarak ortaya çıkan kar ve zararlar gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

##### **(vi) Özel finansal araçlar**

Nakit ve nakit benzeri değerler: Nakit ve nakit benzeri değerler yerli ve yabancı bankalardaki mevduat ve alındığında vadesi üç ay veya daha az olan yüksek oranda likit kısa vadeli yatırımları kapsar (bakınız Not 4).

##### **(vii) Muhasebe kayıtlarından çıkarılma**

Finansal varlıklar, Şirket bu varlıklar üzerindeki sözleşmeye bağlı haklarını kaybettiği zaman muhasebe kayıtlarından çıkarılır. Bu olay finansal varlıklar satıldığı, süresi dolduğu veya haklarından feragat edildikleri zaman gerçekleşir. Finansal borçlar ise, yükümlülükler yerine getirildiği, iptal edildiği veya süresi dolduğunda kayıtlardan çıkarılır.

#### **3.2 Maddi varlıklar ve amortisman**

##### **(i) Şirket'in sabit kıymetleri**

Sabit kıymetler, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 31 Aralık 2004 tarihinden sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. (bkz. muhasebe ilkeleri 3.5).

##### **(ii) Sonradan ortaya çıkan giderler**

Maddi varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmek için katlanılan masraflar aktifleştirilir. Sonradan ortaya çıkan harcamalar söz konusu varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer gider kalemleri tahakkuk esasına göre gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

##### **(iii) Amortisman**

Maddi varlıklara ilişkin amortismanlar, varlıkların faydalı ömürlerine göre aktife giriş veya montaj tarihleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak hesaplanmıştır.

Maddi varlıkların ortalama ekonomik ömürlerini yansıtan amortisman süreleri aşağıda belirtilmiştir:

<b><u>Tanım</u></b>	<b><u>Yıl</u></b>
Mobilya ve demirbaşlar	5 yıl
Motorlu taşıtlar	5 yıl

Özel maliyetler kira sürelerine göre doğrusal amortisman yöntemiyle amortisman tabii tutulur.

#### **3.3 Maddi olmayan varlıklar**

Maddi olmayan varlıklar bilgisayar yazılım lisansları temsil etmektedir. Bilgisayar yazılım lisansları, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 31 Aralık 2004 tarihinden sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ile kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi olmayan varlıklara ilişkin itfa payları, ilgili varlıkların tahmini iktisadi ömürleri üzerinden, satın alım tarihinden itibaren iktisadi ömür senelerini aşmamak kaydıyla doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır. 31 Aralık 2007 ve 2006 tarihleri itibarıyla maddi olmayan varlıklar itfa edilmiştir.

## **DENİZ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**

**31 Aralık 2007 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait**

### **Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası ("Bin YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### **NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)**

##### **3.4 Finansal varlıklar**

Yoktur. (2006: Yoktur).

##### **3.5 Değer düşüklüğü**

Şirket, her bir bilanço tarihinde, ertelenmiş vergi varlığı (bkz. muhasebe ilkeleri 3.10) dışında kalan her bir varlığa ilişkin değer kaybı olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Henüz kullanıma hazır olmayan maddi olmayan varlıkların geri kazanılabilir değeri her bilanço döneminde belirlenir. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Geri kazanılabilir tutar varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanı seçilerek bulunur. Kullanım değeri, bir varlığın sürekli kullanımından ve faydalı ömrü sonunda elden çıkarılmasından elde edilmesi beklenen nakit akımlarının tahmin edilen bugünkü değeridir.

Verilen kredilerin değerlendirilmesi sonucunda belirlenen toplam kredi risk karşılığı Şirket'in finansal kiralama alacakları portföyündeki tahsil edilemeyecek alacakları kapsayacak şekilde belirlenmektedir. Eğer Şirket sözleşme şartlarına uygun olarak bütün alacaklarını vadelerinde tahsil edemeyeceğini öngörüyorsa, bu alacaklar tahsil imkanı sınırlı hale gelmiş (kayba uğramış) olarak kabul edilir. Kaybın tutarı, finansal kiralama alacağının taşınan değeri ile gelecekteki nakit akımının finansal kiralama alacağının etkin faiz oranı ile iskonto edilmesi neticesinde bulunan fark ya da eğer alacak teminatlandırılmış ve nakde dönüştürülebilmesi muhtemel ise finansal kiralama alacağının taşınan değeri ile bu teminatın rayiç değerinin farkıdır. Kayba uğrama ve tahsil edilememe riski tek başına önemli olan finansal kiralama ve kira alacakları için tek tek veya benzer alacak grupları dikkate alınarak portföy bazında belirlenir ve ölçülür.

Bir alacakta oluşan değer düşüklüğü, o alacakla ilgili tahsil edilebilir tutardaki artışın, değer düşüklüğünün kayıtlara alınmasını izleyen dönemlerde ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda geri çevrilir. Satılmaya hazır menkul değer olarak sınıflanan bir bağlı menkul kıymetin değer düşüklüğü gelir tablosundan geri çevrilemez. Değer düşüklüğünün geri çevrilmesi nedeniyle varlığın kayıtlı değerinde meydana gelen artış, önceki yıllarda hiç değer düşüklüğünün mali tablolara alınmamış olması halinde belirlenmiş olan kayıtlı değeri (amortismanına tabi tutulduktan sonra kalan net tutar) aşmayacak şekilde muhasebeleştirilir.

##### **3.6 Sermaye artışları**

Mevcut ortaklardan olan sermaye artışları yıllık genel kurullarda onaylanıp tescil olunan nominal değerleri üzerinden muhasebeleştirilir.

##### **3.7 Kıdem tazminatı karşılığı**

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket çalışanlarının emekliliğinden doğan ve Türk İş Kanunu'na göre hesaplanan muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerine indirgenmiş tutarına göre ayrılmaktadır. Çalışanlar tarafından hak edildikçe tahakkuk esasına göre hesaplanır ve mali tablolarda muhasebeleştirilir. Yükümlülük tutarı devlet tarafından duyurulan kıdem tazminatı tavanı baz alınarak hesaplanmaktadır.

Tebliğ, şirketlerin istatistiki değerlendirme yöntemleri kullanarak olası yükümlülüklerini hesaplanmasını öngörmektedir. Dolayısıyla Şirket'in muhtemel yükümlülüğü buna uygun olarak iskonto oranı, işe giriş çıkış oranı ve emeklilik tahminleri göz önüne alınarak hesaplanmıştır.

## **DENİZ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**

**31 Aralık 2007 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait**

### **Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası ("Bin YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### **NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)**

##### **3.8 Karşılıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve şarta bağlı varlıklar**

Herhangi bir karşılık tutarının mali tablolara alınabilmesi için; Şirket'in geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya taahhüde bağlı yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa, Şirket söz konusu hususları ilgili mali dipnotlarında açıklamaktadır. Paranın zaman değerinin etkisinin önemli olduğu durumlarda, karşılık tutarı; yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen nakit çıkışlarının bugünkü değeri olarak belirlenir. Karşılıkların bugünkü değerlerine indirgenmesinde kullanılacak iskonto oranının belirlenmesinde, ilgili piyasalarda oluşan faiz oranı ile söz konusu yükümlülükle ilgili risk dikkate alınır.

Şarta bağlı varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece dipnotlarda açıklanmaktadır.

##### **3.9 Gelir ve giderlerin muhasebeleştirilmesi**

###### **(i) Finansal kiralama faiz gelirleri**

Finansal kiralama faiz gelirleri etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

###### **(ii) Ücret ve komisyonlar**

Ücret ve komisyonlar ilgili hizmet alındığı veya verildiği zaman gelir tablosuna yansıtılır.

###### **(iii) Diğer gelir ve giderler**

Diğer gelir ve giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilirler.

###### **(iv) Finansman gelirleri/(giderleri)**

Finansman gelirleri, faiz gelirlerini ve kur farkı gelirlerini içerir.

Finansman giderleri, kredi faiz giderleri, kur farkı giderleri ve diğer finansman giderlerini içermektedir.

##### **3.10 Vergilendirme**

Gelir vergileri, ertelenmiş vergilerdeki değişimi içermektedir.

Ertelenmiş vergi, varlıkların ve borçların ilişikteki mali tablolarda gösterilen değerleri ile varlıkların ve borçların yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farkların bilanço yükümlülüğü yöntemine göre vergi etkilerinin belirlenmesiyle hesaplanmaktadır. Ertelenmiş vergi, varlıkların oluştuğu veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olması beklenen vergi oranları üzerinden hesaplanır ve gelir tablosuna gider veya gelir olarak kaydedilir.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, söz konusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında ilişikteki mali tablolara yansıtılmaktadır. Ertelenmiş vergi varlığı, gelecek dönemlerde bu vergi alacağından fayda sağlanabilecek tutarda vergilendirilebilir karın olması durumunda ayrılır. Mali tablolara önceki dönemlerde yansıtılmış olan ertelenmiş vergi varlığının tamamı veya bir kısmından fayda sağlanılamayacağı anlaşıldığı takdirde söz konusu tutar aktiften silinir.

##### **3.11 Yabancı para birimi bazındaki işlemler**

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlemin yapıldığı tarihteki döviz kurlarından YTL'ye çevrilmiştir. Bilançoda yer alan yabancı para birimi bazındaki parasal varlıklar ve borçlar bilanço tarihindeki döviz kurları kullanılarak YTL'ye çevrilmiştir. Bu işlemler sonucunda oluşan kur farkları dönem karının belirlenmesinde dikkate alınmıştır.

## **DENİZ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**

**31 Aralık 2007 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait**

### **Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası ("Bin YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### **NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)**

##### **3.12 İlişkili taraflar**

Bu mali tablolar açısından Şirket'in ortakları ve Şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde olan Dexia Grubu şirketleri ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler "ilişkili taraflar" olarak tanımlanmaktadır. Olağan faaliyetler nedeniyle Şirket ilişkili taraflarla çeşitli koşullarda banka plasmanları, finansal kiralama işlemleri ve borçlanmalarda bulunmuştur. Karşılaştırmalı mali tablolarda 2007 yılı bakiyeleri ve işlemlerinde ilişkili taraflar Şirket'in bağlı olduğu grup olan Dexia Grubu şirketleridir. 2006 yılı bakiyeleri tüm Dexia Grubu şirketleri ile olan bakiyeleri içermekte iken, 2006 gelir tablosu kalemlerinde Şirket'in bağlı ortaklığı olduğu Denizbank A.Ş.'nin Dexia Grubu'na satıldığı tarihe kadar yapılan işlemlerde ilişkili taraflar olarak Zorlu Grubu şirketleri dikkate alınmış, bu tarihten sonraki işlemlerde Dexia Grubu şirketleri ilişkili taraflar olarak ifade edilmişlerdir (Not 9).

##### **3.13 Hisse başına kazanç**

Seri XI No:25 sayılı Tebliğ'in 16ncı kısmının 412nci maddesine göre, hisse senetleri borsada işlem görmeyen işletmeler hisse başına kazanç açıklamak zorunda değildirler. Şirket'in hisseleri borsada işlem görmediğinden dolayı ekli mali tablolarda hisse başına kazanç hesaplanmamıştır.

##### **3.14 Bilanço tarihinden sonraki olaylar**

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. Bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar mali tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Şirket mali tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar mali tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

##### **3.15 Finansal bilgilerin bölümlere göre raporlanması**

31 Aralık 2007 ve 2006 tarihlerinde sona eren yıllarda, Şirket Türkiye'de ve sadece finansal kiralama alanında faaliyet gösterdiği için finansal bilgilerini bölümlere göre raporlamamıştır.

##### **3.16 İnşaat sözleşmeleri**

Yoktur.

##### **3.17 Durdurulan faaliyetler**

Yoktur.

##### **3.18 Yatırım amaçlı gayrimenkuller**

Yoktur.

##### **3.19 Emeklilik planları**

Yoktur.

##### **3.20 Tarımsal faaliyetler**

Yoktur.

## **DENİZ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**

**31 Aralık 2007 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait**

### **Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası ("Bin YTL") olarak ifade edilmiştir.)

## **NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)**

### **3.21 Nakit akım tablosu**

Şirket, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında mali tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere nakit akım tablolarını düzenlemektedir.

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği yatırım faaliyetlerinden nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları gösterir.

### **3.22 Uygulamada olmayan yeni standartlar ve yorumlar**

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla uygulamada olmayan çeşitli yeni standartlar, standartlara güncellemeler ve yorumlar bulunmakta olup mali tabloların hazırlanmasında bu uygulamalar dikkate alınmamıştır:

UFRS 8 Faaliyet Bölümleri bölümlere göre raporlama konusuna "yönetimin bakış açısı" yaklaşımını getirmektedir. Şirket'in 2009 finansal tablolarına uygulaması gereken UFRS 8, bölümlere göre raporlama dipnotunun Şirket'in üst düzey yönetimi tarafından düzenli bir şekilde gözden geçirilen Şirket içi raporlara dayandırılmasını ve kaynakların bu raporlardaki ölçütler doğrultusunda dağıtılmasını gerektirmektedir. Şirket'in sadece Türkiye'de kiralama faaliyetinde bulunması nedeniyle bölümlere göre raporlama zorunluluğu olmadığından bu standardın uygulamasının Şirket finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmayacağı düşünülmektedir.

Revize UMS 23, Borçlanma Maliyetleri borçlanma maliyetlerinin giderleştirilmesi seçeneğini ortadan kaldırıp, borçlanma maliyetlerinin satın alınan, inşa edilen ya da üretilen ilgili varlığın maliyetinin bir parçası olarak aktifleştirilmesini gerektirmektedir. Revize UMS 23'ün uygulanması Şirket'in 2009 finansal tablolarında zorunlu kılınmıştır. Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olmayacağı öngörülmektedir.

UFRYK 11 UFRS 2 – Grup içi ve İşletmenin Geri Satın Alınan Kendi Hisselerine İlişkin İşlemler yorumuna göre bir işletme, çalışanlarına işletmenin özkaynağa dayalı finansal araçlarını elde etme hakkını verirse (örneğin, hisse senedi opsiyonları) çalışanlarına karşı yükümlülüklerini yerine getirmek amacıyla ya başka bir taraftan özkaynağa dayalı finansal araçları (işletmenin geri satın alınan kendi hisseleri) satın almayı tercih eder ya da satın alması gerekir. Bu yorumun uygulanması Şirket'in 2008 konsolide finansal tablolarında zorunlu kılınmıştır ve geçmişe yönelik olarak uygulanacaktır. Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olmayacağı öngörülmektedir.

UFRYK 12- Servis İmtiyaz Anlaşmaları; kamu ile özel kesim arasında yapılan imtiyaz sözleşmeleri ile ilgili olarak belirli muhasebeleştirme ve değerlendirme konuları hakkında yol göstermektedir. Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmayacağı öngörülmektedir.

UFRYK 13 - Müşteri Sadakat Programları müşterileri için müşteri sadakat programları oluşturan veya bu programlara müşterilerinin katılımını sağlayan işletmelerin söz konusu işlemleri muhasebeleştirilmesini konu almaktadır. İlgili programlara katılan müşteriler bedava veya indirimli mal ve hizmet alabilmek için kredi kazanmaktadır. 2009 yılından itibaren uygulanması zorunlu olan UFRYK 13'ün Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmayacağı öngörülmektedir.

UFRYK 14 UMS 19 – Tanımlanmış Plan Varlıkları, Asgari Fonlama Gerekliliği ve Aralarındaki İlişkiler ile ilgili yorum 2008 yılından itibaren ve geriye dönük olarak uygulanacaktır. Bu yorumun Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olmayacağı öngörülmektedir.

**DENİZ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**  
**31 Aralık 2007 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait**  
**Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (“Bin YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)**

UFRS 3 İşletme Birleşmeleri & UMS 27 Konsolide ve Ayrı Finansal Tablolar; Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu, revize UFRS 3 İşletme Birleşmeleri ve UMS 27 Konsolide ve Ayrı Finansal Tablolar’ın değiştirilmiş halini yayınlarak işletme birleşmeleri projesinin ikinci safhasını tamamlamıştır. UMS 27 Konsolide ve Ayrı Finansal Tablolar’a ilişkin yapılan değişiklik UMS 28 İştirakler ve UMS 31 Müşterek Yönetime Tabi Ortaklıklar standartlarına da bir takım değişiklikler getirmiştir. Bu yeni uygulamalar 1 Temmuz 2009 dan itibaren yürürlüğe girecektir. Fakat şirketlere bu uygulamaları erken uygulama izni tanınmıştır. Şirket’in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olmayacağı öngörülmektedir.



**DENİZ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 Aralık 2007 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait****Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası ("Bin YTL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 4 - HAZIR DEĞERLER**

31 Aralık 2007 ve 2006 tarihleri itibarıyla, hazır değerlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Bankalar		
-vadeli mevduat (bkz. Not 9)	169,721	-
-vadesiz mevduat (bkz. Not 9)	3,226	96,034
	<b>172,947</b>	<b>96,034</b>

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla, Şirket'in vadeli mevduatlarının vadeleri üç aya kadar olup, YTL mevduata uygulanan faiz oranı %17.25 ile %18.80 arasında, yabancı para mevduata uygulanan faiz oranları ise %3.75 ile %4.25 arasında değişmektedir. 31 Aralık 2006 tarihi itibarıyla Şirket'in vadeli mevduatı bulunmamaktadır 31 Aralık 2007 ve 2007 tarihleri itibarıyla banka mevduatı üzerinde herhangi bir blokaj bulunmamaktadır.

**NOT 5 - MENKUL KIYMETLER**

Yoktur (2006: Yoktur).

**NOT 6 - FİNANSAL BORÇLAR**

	<u>2007</u>		
	<u>Yabancı para</u> <u>(binlik olarak)</u>	<u>Faiz oranı</u> <u>aralığı</u>	<u>YTL</u>
<i>Kısa vadeli banka kredileri</i>			
Avro	339,116	%4.68-%5.43	579,956
ABD Doları	230,039	%4.59-%6.29	267,926
YTL	36,293	%15.85-%16.00	36,293
İsviçre Frankı	1,363	%4.05-%6.10	1,400
<b>Toplam kısa vadeli banka kredileri</b>			<b>885,575</b>
<i>Uzun vadeli banka kredileri</i>			
Avro	7,261	%6.45-%6.70	12,418
ABD Doları	4,386	%6.26-%7.39	5,108
<b>Toplam uzun vadeli banka kredileri</b>			<b>17,526</b>
<b>Toplam banka kredileri</b>			<b>903,101</b>

	<u>2006</u>		
	<u>Yabancı para</u> <u>(binlik olarak)</u>	<u>Faiz oranı</u> <u>aralığı</u>	<u>YTL</u>
<i>Kısa vadeli banka kredileri</i>			
ABD Doları	88,086	%6.47-%7.30	123,814
YTL	81,520	%19.57-%20.60	81,520
Avro	41,982	%3.68-%4.95	77,730
<b>Toplam kısa vadeli banka kredileri</b>			<b>283,064</b>
<i>Uzun vadeli banka kredileri</i>			
Avro	152,729	%4.85-%6.8	282,778
ABD Doları	15,200	%6.00-%7.39	21,366
İsviçre Frankı	2,720	%4.05-%4.67	3,128
<b>Toplam uzun vadeli banka kredileri</b>			<b>307,272</b>
<b>Toplam banka kredileri</b>			<b>590,336</b>

## DENİZ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 31 Aralık 2007 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

#### Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası ("Bin YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 6 - FİNANSAL BORÇLAR (Devamı)

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla banka kredilerinin en uzun geri ödeme vadesi 2012 yılıdır (2006: 2011). 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla Şirket'in kullandığı banka kredileri değişken faizli olup Avro cinsinden kredilerin faiz oranları EURIBOR+0.07 ile EURIBOR+3.25 ve ABD Doları cinsinden kredilerin faiz oranları LIBOR+0.07 ile LIBOR+3.00 aralığında olup, İsviçre Frankı cinsinden kredilerin faiz oranları LIBOR+3.25'dir.

#### NOT 7 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

31 Aralık 2007 ve 2006 tarihleri itibarıyla Şirket'in not 8'de belirtilen finansal kiralama alacaklarının dışında herhangi bir ticari alacağı bulunmamaktadır.

31 Aralık 2007 ve 2006 tarihleri itibarıyla, ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
<b>Kısa vadeli ticari borçlar</b>		
Satıcılar	35,605	27,484
	<b>35,605</b>	<b>27,484</b>

Ticari borçların tümü kısa vadeli olup finansal kiralama varlık alımı yapılan satıcılardan ve sigorta şirketlerine borçlardan oluşmaktadır.

#### NOT 8 - FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI VE BORÇLARI

31 Aralık 2007 ve 2006 tarihleri itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Brüt finansal kiralama alacakları	1,204,558	669,510
Kazanılmamış faiz geliri	(188,115)	(110,640)
	<b>1,016,443</b>	<b>558,870</b>
Şüpheli finansal kiralama alacakları karşılığı	(6,894)	(1,603)
<b>Finansal Kiralama Alacakları (net)</b>	<b>1,009,549</b>	<b>557,267</b>

Net finansal kiralama alacaklarının yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

<b>Dönem Sonu</b>	<b>2007</b>	<b>2006</b>
31 Aralık 2007	-	193,402
31 Aralık 2008	390,069	160,165
31 Aralık 2009	257,889	103,131
31 Aralık 2010	175,643	45,923
31 Aralık 2011	104,516	54,646
31 Aralık 2012 ve sonrası	81,432	-
	<b>1,009,549</b>	<b>557,267</b>

Şüpheli finansal kiralama alacak karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
<b>1 Ocak Bakiyesi</b>	<b>1,603</b>	<b>775</b>
Dönem için ayrılan karşılık	5,291	828
<b>31 Aralık Bakiyesi</b>	<b>6,894</b>	<b>1,603</b>

## DENİZ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 Aralık 2007 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

### Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası ("Bin YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 8 - FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI VE BORÇLARI (Devamı)

Finansal kiralama alacağı kiralama dönemi süresince tahsil edilecek kiralardan oluşur. Kiracılarla yapılan kira sözleşmeleri uyarınca, Şirket'e teminat olarak verilen önemsiz miktarda bir artık değer bulunmaktadır ve kiralanın kalemlerin mülkiyeti kiracılara kiralama dönemi sonunda teslim edilmektedir.

Finansal kiralama alacaklarının 31 Aralık 2007 ve 2006 tarihleri itibarıyla sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>2007</u>	<u>%</u>	<u>2006</u>	<u>%</u>
Gıda, meşrubat ve tütün	165,116	16	97,021	17
İnşaat	154,770	15	85,086	15
Kültür, eğlence ve spor	103,177	10	42,053	8
İlaç ve sağlık	97,317	10	33,491	6
Ulaşım	91,131	9	31,183	6
Tekstil	81,556	8	53,659	10
Kimyasal maddeler	74,900	7	40,211	7
Finansal kurumlar	35,407	4	29,438	5
Metal	30,555	3	12,689	2
Otomotiv	17,924	2	26,862	5
Turizm	17,857	2	17,890	3
Endüstriyel makineler	15,931	2	12,026	2
Elektronik	14,476	1	25,483	5
Petrol ürünleri	13,799	1	4,520	1
Kağıt ürünleri	9,944	1	33,892	6
Tarım, ormancılık	3,305	-	5,024	1
Diğer	82,384	8	6,739	1
	<b>1,009,549</b>	<b>100</b>	<b>557,267</b>	<b>100</b>

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla Şirket'in finansal kiralama borcu bulunmamaktadır (2006: Yoktur).

#### NOT 9 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR

31 Aralık 2007 ve 2006 tarihleri itibarıyla, ilişkiler taraflardan alacak ve borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
<b>Banka bakiyeleri (*):</b>		
Denizbank A.Ş.	143,053	95,690
Eurodeniz Offshore Bank Limited	24,780	-
	<b>167,833</b>	<b>95,690</b>
<b>Finansal kiralama alacakları(*):</b>		
Denizbank A.Ş.	32,276	27,394
Deniz Faktoring A.Ş.	-	527
Diğer ilişkili taraflar	-	138
	<b>32,276</b>	<b>28,059</b>
<b>Diğer alacaklar (*):</b>		
Deniz Faktoring A.Ş.	-	23,000
	-	<b>23,000</b>

**DENİZ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**  
**31 Aralık 2007 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait**  
**Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası ("Bin YTL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 9 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)**

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
<b>Finansal borçlar (*):</b>		
Dexia Banque Internationale à Luxembourg SA	529,816	-
Dexia SA	67,990	278,213
Eurodeniz Offshore Bank Limited	172,252	18,672
Denizbank AG	6,946	33,646
Denizbank A.Ş.	-	28,953
	<b>777,074</b>	<b>359,484</b>

\* Mali tabloların bütünlüğü açısından ilişkili taraflardan olan banka bakiyeleri, finansal kiralama alacakları, diğer alacaklar ve finansal borçlar bilançonun ilgili hesaplarında sunulmuştur.

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait ilişkili taraflarla yapılan işlemler sonucu oluşan gelir ve giderler aşağıdaki gibidir:

<b>Gelir tablosu kalemleri</b>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
<b>Finansal kiralama gelirleri:</b>		
Denizbank A.Ş.	3,136	2,241
Diğer ilişkili taraflar	6	21
	<b>3,142</b>	<b>2,262</b>

<b>Diğer gelirler:</b>		
Deniz Faktoring A.Ş.	2,669	6,307
Eurodeniz Offshore Bank Limited	2,643	296
Denizbank A.Ş.	967	-
	<b>6,279</b>	<b>6,603</b>

<b>Faiz giderleri:</b>		
Dexia Banque Internationale à Luxembourg SA	15,745	-
Eurodeniz Offshore Bank Limited	5,731	6,976
Dexia SA	4,378	1,176
Denizbank AG	1,207	1,732
Denizbank A.Ş.	380	47
Deniz Faktoring A.Ş.	-	1,791
	<b>27,441</b>	<b>11,722</b>

<b>Komisyon giderleri:</b>		
Denizbank A.Ş.	178	156
Denizbank AG	-	29
Eurodeniz Offshore Bank Limited	-	27
	<b>178</b>	<b>212</b>

**NOT 10 - DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR**

31 Aralık 2007 ve 2006 tarihleri itibarıyla, diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
<b>Diğer Alacaklar</b>		
Verilen avanslar	37,186	31,374
	<b>37,186</b>	<b>31,374</b>

**NOT 11 - CANLI VARLIKLAR**

Yoktur (2006: Yoktur).

## DENİZ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 31 Aralık 2007 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

#### Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası ("Bin YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 12 - STOKLAR

Yoktur (2006: Yoktur).

#### NOT 13 - DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ ALACAKLARI VE HAKEDİŞ BEDELLERİ

Yoktur (2006: Yoktur).

#### NOT 14 - ERTELENEN VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

31 Aralık 2007 ve 2006 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplarında vergi oranı olarak %20 kullanılmıştır.

31 Aralık 2007 ve 2006 tarihleri itibarıyla Şirket'in Vergi Usul Kanunu'na göre düzenlenmiş bilançosu ile raporlama standartlarına göre düzenlenmiş bilançosu arasındaki vergiden düşebilir (indirebilir) ve vergiye tabi (vergilendirilebilir) geçici farklar ile ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>Geçici farklar</u>		<u>Ertelenen vergi varlıkları/(yükümlülükleri)</u>	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
<b>İndirilebilir geçici farklar</b>				
Şüpheli alacak karşılığı	6,894	1,603	1,379	321
Türev araçlar değerlendirme farkları	5,178	359	1,036	72
İzin karşılığı	254	-	51	-
Kıdem tazminatı karşılığı	60	190	12	38
Finansal kiralama işlemlerinden doğan geçici farklar	-	2,760	-	552
	<b>12,386</b>	<b>4,912</b>	<b>2,478</b>	<b>983</b>
<b>Vergilendirilebilir geçici farklar</b>				
Türev araçlar değerlendirme farkları	(288)	-	(58)	-
Diğer		(148)	-	(30)
	<b>(288)</b>	<b>(148)</b>	<b>(58)</b>	<b>(30)</b>
<b>Net geçici farklar</b>	<b>12,098</b>	<b>4,764</b>	<b>2,420</b>	<b>953</b>
Ertelenen vergi varlığı değer düşüklüğü karşılığı				(953)
<b>Ertelenen vergi varlığı, net</b>			<b>2,420</b>	<b>-</b>

31 Aralık 2006 tarihi itibarıyla Şirket ertelenmiş vergi hesaplamış, ancak öngörülebilir gelecekte gerçekleştirilirliği kesin olmayan ertelenmiş vergi varlığı için karşılık ayırmıştır.

## DENİZ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 Aralık 2007 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

### Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası ("Bin YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 15 - DİĞER CARİ/CARİ OLMAYAN VARLIKLAR VE KISA/UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2007 ve 2006 tarihleri itibarıyla, diğer cari/cari olmayan varlıklar ve kısa/uzun vadeli yükümlülükler detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
<b>Diğer cari/dönen varlıklar</b>		
Devreden KDV	11,485	5,348
Peşin ödenmiş giderler	1,570	2,920
Türev araçlar değerlendirme farkları	288	-
Diğer alacaklar	726	1,501
<b>Toplam</b>	<b>14,069</b>	<b>9,769</b>
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
<b>Diğer kısa vadeli yükümlülükler</b>		
Türev araçlar değerlendirme farkları	5,178	359
Ödenecek vergi, resim ve harçlar	155	239
Diğer yükümlülükler	9	-
<b>Toplam</b>	<b>5,342</b>	<b>598</b>

31 Aralık 2007 ve 2006 tarihleri itibarıyla uzun vadeli diğer yükümlülük yoktur.

#### NOT 16 - FİNANSAL VARLIKLAR

Yoktur (2006: Yoktur).

#### NOT 17 - POZİTİF/NEGATİF ŞEREFİYE

Yoktur (2006: Yoktur).

#### NOT 18 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Yoktur (2006: Yoktur).

#### NOT 19 - MADDİ VARLIKLAR

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla Şirket'in net maddi varlıklarının 71 YTL'si mobilya ve demirbaşlardan (2006: 92 YTL) , 121 YTL'si özel maliyetlerden (2006: 93 YTL) oluşmaktadır.

#### NOT 20 - MADDİ OLMAYAN VARLIKLAR

Yoktur (2006: Yoktur).

#### NOT 21 - ALINAN AVANSLAR

31 Aralık 2007 ve 2006 tarihleri itibarıyla bu hesap ileri tarihli finansal kiralama sözleşmeleri için müşterilerden alınan avanslardan oluşmaktadır.

#### NOT 22 - EMEKLİLİK PLANLARI

Yoktur.

## DENİZ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 Aralık 2007 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

### Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası ("Bin YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 23 - BORÇ KARŞILIKLARI

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
<b>Uzun Vadeli Borç Karşılıkları</b>		
Kıdem tazminatı ve izin karşılığı	314	190
	<b>314</b>	<b>190</b>

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır.

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve iş kanununda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Bu yükümlülük çalışılan her yıl için, 31 Aralık 2006 tarihi itibarıyla, azami 2.07 YTL (2006: 1.86 YTL) olmak üzere, 30 günlük toplam brüt ücret ve diğer haklar esas alınarak hesaplanmaktadır. Toplam yükümlülük hesaplanırken kullanılan temel varsayım hizmet sağlanan her yıl için maksimum yükümlülüğün enflasyon oranında her altı ayda bir artması olarak kabul edilmiştir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğünün nakit olarak fonlanması zorunlu değildir.

Tebliğ, işletmenin mevcut emeklilik planlarına bağlı yükümlülüğünü tahmin etmekte istatistiki değerlendirme metodları kullanılmasını gerekli kılar. Kıdem tazminat karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve ilişikteki mali tablolarda yansıtılmıştır.

Yükümlülüğün hesaplanmasında kullanılan temel varsayımlar aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2007</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
	<b>%</b>	<b>%</b>
İskonto Oranı	5.71	5.71
Tahmini Maaş/Kıdem Tazminatı Tavanı Artış Oranı	5.00	5.00
Emeklilik Olasılığı Tahmininde Kullanılan Devir Oranı	7.31	7.31

Yükümlülük hesaplamasındaki temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 1 Temmuz 2007 tarihinden itibaren geçerli olan 2.07 YTL (1 Temmuz 2006: 1.86 YTL) üzerinden hesaplanmaktadır.

#### NOT 24 - ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR/ANA ORTAKLIK DIŞI KAR ZARAR

Yoktur (2006: Yoktur).

## DENİZ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 31 Aralık 2007 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

#### Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası ("Bin YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 25 - SERMAYE/KARŞILIKLI İŞTİRAK SERMAYE DÜZELTMESİ

Şirket'in 31 Aralık 2007 ve 2006 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları aşağıdaki gibidir:

	2007		2006	
	Tutar	Ortaklık payı (%)	Tutar	Ortaklık payı (%)
Denizbank A.Ş.	200,677	83.62	44,041	56.46
Deniz Faktoring A.Ş.	39,323	16.38	33,959	43.54
<b>Nominal Sermaye</b>	<b>240,000</b>	<b>100.00</b>	<b>78,000</b>	<b>100.00</b>
Sermaye düzeltmesi (*)	(15,232)		(15,232)	
<b>Sermaye</b>	<b>224,768</b>		<b>62,768</b>	

\* Bedelsiz hisse senetlerinden artırımlar kabul edilmemiştir.

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla, Şirket'in çıkarılmış 1 YTL (2006: 1 YTL) değerinde 240,000 adet (2006: 78,000 adet) imtiyazsız hisse senedi bulunmaktadır.

#### NOT 26 - 27 - 28 - SERMAYE YEDEKLERİ, KAR YEDEKLERİ, GEÇMİŞ YILLAR ZARARLARI

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabılır.

Türk Ticaret Kanunu'na göre yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın % 10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.



**DENİZ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 Aralık 2007 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait****Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası ("Bin YTL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 29 - YABANCI PARA POZİSYONU**

Aşağıdaki tablo 31 Aralık 2007 ve 2006 tarihleri itibarıyla Şirket'in yabancı para pozisyonu riskini özetlemektedir. Şirket tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve borçların kayıtlı tutarları yabancı para cinslerine göre aşağıdaki gibidir:

<b>2007</b>	<b>ABD\$</b>	<b>Avro</b>	<b>Diğer</b>	<b>YTL</b>	<b>Toplam</b>
<b>Varlıklar</b>					
Hazır değerler	5,838	2,278	22	164,809	172,947
Finansal kiralama alacakları (net)	260,481	587,214	1,586	160,268	1,009,549
Diğer alacaklar ve cari/cari olmayan varlıklar	16,113	14,490	895	19,757	51,255
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>282,432</b>	<b>603,982</b>	<b>2,503</b>	<b>344,834</b>	<b>1,233,751</b>
<b>Yükümlülükler</b>					
Finansal borçlar (net)	273,034	592,374	1,400	36,293	903,101
Ticari borçlar (net)	3,584	29,895	415	1,711	35,605
Alınan avanslar	6,147	8,111	-	3,947	18,205
Borç karşılıkları	-	-	239	-	239
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>282,765</b>	<b>630,380</b>	<b>2,054</b>	<b>41,951</b>	<b>957,150</b>
<b>Net yabancı para pozisyonu</b>	<b>(333)</b>	<b>(26,398)</b>	<b>449</b>	<b>302,883</b>	<b>276,601</b>
<b>Finansal türev araçlar</b>	<b>-</b>	<b>22,663</b>	<b>-</b>	<b>(24,455)</b>	<b>(1,792)</b>
<b>Net pozisyon</b>	<b>(333)</b>	<b>(3,735)</b>	<b>449</b>	<b>278,428</b>	<b>274,809</b>
<b>2006</b>					
<b>Varlıklar</b>					
Hazır değerler	11,204	34,114	464	50,252	96,034
Finansal kiralama alacakları (net)	153,328	314,173	3,234	86,532	557,267
Diğer alacaklar ve cari/cari olmayan varlıklar	10,666	17,807	9	35,661	64,143
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>175,198</b>	<b>366,094</b>	<b>3,707</b>	<b>172,445</b>	<b>717,444</b>
<b>Yükümlülükler</b>					
Finansal borçlar (net)	145,179	360,508	3,129	81,520	590,336
Ticari borçlar (net)	14,665	12,705	10	104	27,484
Alınan avanslar	10,276	-	-	-	10,276
Borç karşılıkları	-	-	239	-	239
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>170,120</b>	<b>373,213</b>	<b>3,378</b>	<b>81,624</b>	<b>628,335</b>
<b>Net yabancı para pozisyonu</b>	<b>5,078</b>	<b>(7,119)</b>	<b>329</b>	<b>90,821</b>	<b>89,109</b>
<b>Finansal türev araçlar</b>	<b>(23,512)</b>	<b>23,144</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(368)</b>
<b>Net pozisyon</b>	<b>(18,434)</b>	<b>16,025</b>	<b>329</b>	<b>90,821</b>	<b>88,741</b>

**NOT 30 - DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI**

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla Şirket'in kullanım süresi 2008 yılı sona erecek olan 67,082 YTL (2006: 94,173 YTL) tutarında kullanılmamış yatırım indirimi vardır.

## DENİZ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 Aralık 2007 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

### Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası ("Bin YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 31 - KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

##### Türev ürünler:

		<u>2007</u>		<u>2006</u>	
		<u>Yabancı para tutarı</u>	<u>YTL</u>	<u>Yabancı para tutarı</u>	<u>YTL</u>
Yabancı para forward alımları	Avro	13,252	22,663	12,500	23,144
<b>Toplam</b>			<b>22,663</b>		<b>23,144</b>

		<u>2007</u>		<u>2006</u>	
		<u>Yabancı para tutarı</u>	<u>YTL</u>	<u>Yabancı para tutarı</u>	<u>YTL</u>
Yabancı para forward satışları	YTL	24,455	24,455	-	-
	ABD\$	-	-	16,728	23,512
<b>Toplam</b>			<b>24,455</b>	-	<b>23,512</b>

##### Teminat Mektupları:

Şirket yurtiçi bankalardan aldığı 2,327 YTL (2006: 7,498 YTL) tutarındaki teminat mektuplarını mahkemelere ve gümrüklere vermiştir.

##### Akreditifler:

31 Aralık 2007 ve 2006 tarihleri itibarıyla Şirket'in şarta bağlı yükümlülükleri içinde bulunan akreditifler ilişikteki gibidir:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Avro	49,325	27,000
ABD Doları	7,875	13,745
İsviçre Frankı	-	1,334
Japon Yeni	-	432
	<b>57,200</b>	<b>42,511</b>

#### NOT 32 - İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Yoktur (2006: Yoktur).

#### NOT 33 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Yoktur (2006: Yoktur).

#### NOT 34 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

30 Aralık 2007 tarih ve 26742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bakanlar Kurulu Kararı ile 1 Ocak 2008'den geçerli olmak üzere finansal kiralama işlemlerine özgü Katma Değer Vergisi avantajı kaldırılmış ve uygulama finansal kiralama işlemlerinde, işleme konu olan malın tabi olduğu Katma Değer Vergisi oranı uygulanacak şekilde değiştirilmiştir. Yeni katma değer vergisi oranlarının uygulaması Bakanlar Kurulu Kararı'nın Resmi Gazete'de yayımlandığı tarihten itibaren düzenlenen finansal kiralama sözleşmeleri için geçerlidir. Maliye Bakanlığı tarafından belirli mal gruplarına ilişkin olmak üzere finansal kiralama işlemlerindeki katma değer vergisi oranının indirilmesine ilişkin çeşitli basın açıklamaları yapılmaktadır.

**DENİZ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 Aralık 2007 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait****Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası ("Bin YTL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 35 - DURDURULAN FAALİYETLER**

Yoktur (2006: Yoktur).

**NOT 36 - ESAS FAALİYET GELİRLERİ**

31 Aralık 2007 ve 2006 tarihlerinde sona eren yıllara ait esas faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Finansal kiralama faiz gelirleri	79,571	45,874
Finansal kiralama konusu gelirler	489	10
	<b>80,060</b>	<b>45,884</b>

**NOT 37 - FAALİYET GİDERLERİ**

31 Aralık 2007 ve 2006 tarihlerinde sona eren yıllara ait faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Karşılık giderleri	5,291	828
Genel yönetim giderleri	1,580	1,768
Personel giderleri	4,368	3,096
Noter giderleri	1,681	915
Finansal kiralama konusu giderler	816	457
Kanunen kabul edilmeyen giderler	770	660
Amortisman giderleri	178	67
	<b>14,684</b>	<b>7,791</b>

**NOT 38 - DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR/GİDER VE KAR/ZARARLAR**

31 Aralık 2007 ve 2006 tarihlerinde sona eren yıllara ait diğer faaliyetlerden gelir/giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
<b>Diğer faaliyet gelirleri</b>		
Sigorta gelirleri	2,496	2,132
Menkul kıymet satış karları	585	-
Sabit kıymet alım ve satım karları	456	688
Diğer	647	562
	<b>4,184</b>	<b>3,382</b>

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
<b>Diğer faaliyet giderleri</b>		
Türev araçlardan kaynaklanan giderler	5,547	359
Sigorta giderleri	2,743	1,807
Diğer	82	217
	<b>8,372</b>	<b>2,383</b>

**NOT 39 - FİNANSMAN GİDERLERİ**

31 Aralık 2007 ve 2006 tarihlerinde sona hesap dönemlerinde finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
<b>Finansal giderler:</b>		
Faiz gideri (net)	(30,252)	(19,278)
Kur farkı geliri/(gideri) (net)	1,940	(257)
Komisyon giderleri (net)	78	(995)
<b>Finansman giderleri(net)</b>	<b>(28,234)</b>	<b>(20,530)</b>

## **DENİZ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**

### **31 Aralık 2007 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait**

#### **Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası ("Bin YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### **NOT 40 - NET PARASAL POZİSYON KAR/ZARARI**

Yoktur (2006: Yoktur).

#### **NOT 41 - VERGİLER**

21 Haziran 2006 tarih ve 26205 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 5520 Sayılı yeni Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 32’inci maddesi ile Kurumlar Vergisi oranı %30’dan %20’ye indirilmiştir. Buna göre, 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, kurum kazançları %20 oranında kurumlar vergisine tabi olacaktır. Aşağıda açıklanan yatırım istisnasını kullanan işletmeler bu istisnadan yararlandıkları 31 Aralık 2008 tarihine kadar %30 kurumlar vergisi oranına tabi olacaklardır.

24 Nisan 2003 ve 31 Aralık 2005 tarihleri arasında, mal ve hizmetlerin üretimi ile doğrudan ilişkili olup bir ekonomik ömrü bulunan ve değeri 10,000 (2004 – 6,000 YTL) YTL’yi aşan yeni maddi duran varlık alımları, bedelinin %40’ı oranında kurumlar vergisi matrahından yatırım indirimi sağlamıştır. 24 Nisan 2003 tarihinden önce oluşan yatırım indirimleri ise şirketlerin kendi tercihleri doğrultusunda yeni uygulamaya dönüştürülmedikleri takdirde, %19.8 oranında stopaja tabi tutulmaktadırlar.

Gelir Vergisi kanununun ‘ticari ve zirai kazançlarda yatırım indirimi istisnası’ başlıklı 19’uncu maddesi 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren yürürlükten kaldırılmıştır. Bu nedenle 24 Nisan 2003 tarihinden itibaren geçerli olan, mal ve hizmet üretimi ile doğrudan ilişkili olup bir ekonomik ömrü bulunan yeni maddi duran varlık maliyet bedellerinin %40’ının vergi matrahlarının tespitinde ilgili kazançlarından yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılması uygulaması sona ermiştir. 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre hesaplanan yatırım indirimi istisna tutarları, yine bu tarihteki mevzuat hükümleri (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) çerçevesinde sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlardan indirilebilecektir.

23 Temmuz 2006 tarih ve 26237 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 15 ve 30’uncu maddelerinde yer alan bazı tevkifat oranları yeniden belirlenmiştir. Bu bağlamda Türkiye’de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri üzerinde %10 oranında uygulanan stopaj oranı % 15’e çıkarılmıştır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 15inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Şirket, vergiye tabi gelirden takip eden yıllarda düşebileceği sermaye harcamalarıyla ilgili yatırım indirimlerinden dolayı 2007 ve 2008 yılları karları üzerinden herhangi bir kurumlar vergisi ödemeyi öngörmemektedir. Yatırım indirimi uygulamasının sona ermesi nedeniyle Şirket, 2009 yılından itibaren kurumlar vergisi ödemeye başlayacağını öngörmektedir. Gelecekteki vergiye tabi gelirden düşülebilir vergi indirimlerinin toplam tutarı 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla 67,082 YTL (2006: 94,173 YTL)’dir.

## DENİZ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 31 Aralık 2007 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

#### Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası ("Bin YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 41 – VERGİLER (Devamı)

31 Aralık 2007 tarihinde sona eren yıllara ait gelir tablosundaki gelir vergisi karşılığı, aşağıda mutabakatı yapıldığı üzere vergiden önceki kara yasal vergi oranı uygulanarak hesaplanan tutarlardan farklıdır:

	<u>2007</u>	<u>%</u>
<b>Vergi öncesi dönem karı</b>	<b>32,954</b>	
Yasal vergi oranı ile hesaplanan vergi	9,886	30.0
Kullanılmayan yatırım indirimleri etkisi	(7,555)	(22.9)
Kanunen kabul edilmeyen giderler	375	1.1
İstisnalar	(44)	(0.1)
Vergi oranı değişikliği etkisi	(242)	(0.6)
<b>Toplam vergi avantajı</b>	<b>2,420</b>	<b>7.3</b>

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla işletmeler yatırım indirimi istisnasından yararlandıkları sürece %30 kurumlar vergisi oranına tabi olacaklardır. 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla Şirket'in yatırım indirimi istisnasından ötürü cari yıl kurumlar vergisi yükümlülüğü bulunmamaktadır. Bununla birlikte, 1 Ocak 2009 tarihinden itibaren yatırım indirimi uygulamasının sona ermesi nedeniyle ertelenen vergi oranı %20 olarak dikkate alınmıştır.

31 Aralık 2007 ve 2006 tarihlerinde sona eren yıllara ait gelir tablosunda yer alan vergi geliri aşağıda özetlenmiştir:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Cari yıl kurumlar vergisi karşılığı	-	-
Ertelenen vergi geliri	2,420	-
<b>Toplam vergi geliri</b>	<b>2,420</b>	<b>-</b>

#### NOT 42 - HİSSE BAŞINA KAR

Seri XI No:25 sayılı Tebliğ'in 16ncı kısmının 412nci maddesine göre, hisse senetleri borsada işlem görmeyen işletmeler hisse başına kazanç açıklamak zorunda değildirler. Şirket'in hisseleri borsada işlem görmediğinden dolayı ekli mali tablolarda hisse başına kazanç hesaplanmamıştır.

#### NOT 43 - NAKİT AKIM TABLOSU

31 Aralık 2007 ve 2006 tarihleri itibarıyla nakit akım tabloları ilişikteki mali tablolarda sunulmuştur.

#### NOT 44 - MALİ TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA MALİ TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

##### Finansal araçların makul/rayıç değeri

Şirket finansal araçların makul değerlerini, ulaşılabilen mevcut piyasa bilgilerini ve uygun değerlendirme metodlarını kullanarak hesaplamıştır. Ancak, tahmini makul değeri bulabilmek için kanaat kullanmak gerektiğinden, makul değer ölçümleri mevcut piyasa koşullarında oluşabilecek değerleri yansıtmayabilir. Şirket yönetimi, kasa ve bankalardan alacaklar ve finansal kiralama alacaklarının dışında kalan diğer finansal aktifler dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal aktiflerin rayıç değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülmektedir.

Alım satım amaçlı yükümlülükler ve türev finansal araçlar makul değerleriyle gösterilmektedir.

## DENİZ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 Aralık 2007 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

### Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası ("Bin YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 44 - MALİ TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA MALİ TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR (Devamı)

Türev finansal araçlarının makul değerlerindeki değişiklikler net alım-satım geliri olarak kaydedilir.

	2007		2006	
	Makul değer		Makul değer	
Finansal türev ürünler:	Aktif	Pasif	Aktif	Pasif
Para forward alım-satım anlaşmaları	288	5,178	-	359
<b>Toplam finansal türev ürünler aktif/(pasifi) (Not 10 - 15)</b>	<b>288</b>	<b>5,178</b>	<b>-</b>	<b>359</b>

Bütün finansal türev alım-satım amaçlı varlıklar olarak sınıflandırılmıştır. Makul değerler işlem gören piyasa fiyatlarından, eğer piyasa fiyatları yoksa da, indirimli nakit akışı modellerinden elde edilir.

Aşağıdaki tablo, Şirket'in bilançosunda makul değerleri ile sunulmayan finansal varlıkların defter değerlerini ve makul değerlerini özetlemektedir.

	2007		2006	
	Defter Değeri	Makul Değer	Defter Değeri	Makul Değer
<b>Finansal varlıklar</b>				
Hazır değerler	172,947	172,947	96,034	96,034
Finansal kiralama alacakları	1,009,549	1,029,659	557,267	567,331
<b>Finansal yükümlülükler</b>				
Finansal borçlar	903,101	903,604	590,336	590,336

#### Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi

##### *Kredi riski*

Şirket finansal kiralama işlemlerinden dolayı kredi riskine maruz kalmaktadır. Şirket'in Kredi İzleme ve Krediler departmanları kredi riskinin yönetiminden sorumludur. Şirket finansal varlıkları için belirli miktarda teminat talep etmektedir. Yönetimin mevcut bir kredi politikası vardır ve kredi riski sürekli olarak takip edilmektedir. Tüm kredilerde kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır.

##### *Pazar riski*

Tüm alım satım amaçlı finansal araçlar pazar riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu risk, pazardaki fiyat değişmelerinin finansal varlığın değerini düşürmesi riski şeklinde ifade edilebilir. Bütün finansal araçlar makul değerle kaydedilir ve pazardaki fiyat değişmeleri ticari geliri etkilemektedir.

Şirket alım satım amaçlı araçlar kullanarak değişen pazar koşullarına göre kendisini koruma altına almaktadır. Pazar riski Şirket üst yönetiminin belirlediği limitlerde, türev araçları alıp satılarak ve risk önleyici pozisyonlar alınarak yönetilmektedir.

##### *Likidite riski*

Likidite riski, Şirket'in faaliyetlerinin fonlanması sırasında ortaya çıkmaktadır. Bu risk, Şirket'in varlıklarını hem uygun vade ve oranlarda fonlayamama hem de bir varlığı makul bir fiyat ve uygun bir zaman dilimi içinde likit duruma getirememesi risklerini kapsamaktadır. Şirket bankalar aracılığıyla fonlama ihtiyacını karşılamaktadır. Şirket hedeflerine ulaşmak için gerekli olan fon kaynaklarındaki değişimleri belirlemek ve seyrini izlemek suretiyle sürekli olarak likidite riskini değerlendirmektedir.

## DENİZ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 Aralık 2007 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

### Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası ("Bin YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 44 - MALİ TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA MALİ TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR (Devamı)

Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	2007					
	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 yıl sonrası	Vadesiz	Toplam
Hazır Değerler	169,698	-	-	-	3,249	172,947
Finansal kiralama alacakları (net)	160,197	229,872	538,048	81,432	-	1,009,549
Diğer alacaklar ve cari/cari olmayan varlıklar	51,255	-	-	-	-	51,255
<b>Toplam aktifler</b>	<b>381,150</b>	<b>229,872</b>	<b>538,048</b>	<b>81,432</b>	<b>3,249</b>	<b>1,233,571</b>
Finansal Borçlar (net)	380,665	504,910	17,526	-	-	903,101
Ticari Borçlar (net)	35,605	-	-	-	-	35,605
Alınan avanslar	18,205	-	-	-	-	18,205
Diğer yükümlülükler (net)	163	-	5,178	-	-	5,341
Borç karşılıkları	-	-	-	-	314	314
<b>Toplam pasifler</b>	<b>434,638</b>	<b>504,910</b>	<b>22,704</b>	<b>-</b>	<b>314</b>	<b>962,566</b>
<b>Net likidite pozisyonu</b>	<b>(53,488)</b>	<b>(275,038)</b>	<b>515,344</b>	<b>81,432</b>	<b>2,935</b>	<b>271,005</b>

  

	2006					
	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 yıl sonrası	Vadesiz	Toplam
Hazır Değerler	96,034	-	-	-	-	96,034
Finansal kiralama alacakları (net)	55,862	137,540	327,709	36,156	-	557,267
Diğer alacaklar ve cari/cari olmayan varlıklar	64,143	-	-	-	-	64,143
<b>Toplam aktifler</b>	<b>216,039</b>	<b>137,540</b>	<b>327,709</b>	<b>36,156</b>	<b>-</b>	<b>717,444</b>
Finansal Borçlar (net)	88,793	194,271	307,272	-	-	590,336
Ticari Borçlar (net)	27,484	-	-	-	-	27,484
Alınan avanslar	10,276	-	-	-	-	10,276
Diğer yükümlülükler (net)	598	-	-	-	-	598
Borç karşılıkları	-	-	-	-	190	190
<b>Toplam pasifler</b>	<b>127,151</b>	<b>194,271</b>	<b>307,272</b>	<b>-</b>	<b>190</b>	<b>628,884</b>
<b>Net likidite pozisyonu</b>	<b>88,888</b>	<b>(56,731)</b>	<b>20,437</b>	<b>36,156</b>	<b>(190)</b>	<b>88,560</b>

#### *Kur riski*

Şirket, yabancı para birimleri ile gerçekleştirdiği işlemlerden (finansal kiralama faaliyetleri ve banka kredileri gibi) dolayı yabancı para riski taşımaktadır. Şirket'in mali tabloları YTL bazında hazırlandığından dolayı, söz konusu mali tablolar yabancı para birimlerinin YTL karşısında dalgalanmasından etkilenmektedir. Şirket yabancı para riskinden korunmak amacıyla türev işlemleri yapmaktadır. 31 Aralık 2007 ve 2006 tarihleri itibarıyla yabancı para cinsinden aktif ve pasifler, Not 29'da gösterilmiştir.

#### *Faiz oranı riski*

Şirket'in faaliyetleri, faizli varlıklar ve borçlarının farklı zaman veya miktarlarda itfa oldukları ya da yeniden fiyatlandırıldıklarında faiz oranlarındaki değişim riskine maruz kalmaktadır. Ayrıca Şirket, Euribor oranı veya benzeri değişken faiz oranları içeren varlık ve borçları ve bunların yeniden fiyatlandırılması nedeniyle de faiz oranı riskine maruz kalmaktadır. Şirket'in temel stratejileriyle tutarlı olan piyasa faiz oranları dikkate alındığında risk yönetim faaliyetleri, net faiz gelirini en iyi duruma getirmeyi hedeflemektedir.

**DENİZ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 Aralık 2007 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait****Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (“Bin YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 44 - MALİ TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA MALİ TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR (Devamı)**

31 Aralık 2007 ve 2006 itibarıyla finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları:

	2007				2006			
	ABD\$ (%)	Avro (%)	CHF (%)	YTL (%)	ABD\$ (%)	Avro (%)	CHF (%)	YTL (%)
<b>Varlıklar</b>								
Hazır değerler								
— Vadeli mevduat	4.25	3.75	-	18.04	-	-	-	-
Finansal kiralama alacakları	9.13	8.10	10.04	24.01	10.21	9.73	-	22.41
<b>Yükümlülükler</b>								
Finansal borçlar	5.47	5.36	4.83	19.88	6.80	5.72	4.45	19.88